

LES VILLAS D'AQUALIA COLMAR

MATERIAUX MIS EN ŒUVRE

- * **Maçonnerie :** en briques isothermiques et en béton coffré doublage intérieur par panneaux isolants type CALIBEL
- * **Zinguerie/Couverture :** en zinc naturel pour gouttières - toiture en zinc
- * **Menuiseries extérieures :** en PVC blanc avec double vitrage 24mm
Portes fenêtres doubles : baies coulissantes ALU laqué blanc

PRESTATIONS RESUMEES

- * **Chauffage gaz :** avec chaudière murale à condensation
Radiateurs avec tuyauteries non apparentes
Régulation par thermostat d'ambiance
Radiateur sèche-serviette dans la salle de bains
- * **Sanitaire :** baignoire acrylique - WC suspendu - lave-mains EF dans les 4 pièces et plus.
Lavabo sur colonne avec robinetterie mitigeuse
Bloc évier 2 bacs en grès blanc - meuble sous évier
- * **Volets roulants :** volets en PVC blanc avec manœuvre à sangle sur les fenêtres et à treuils sur les portes fenêtres
Volet roulant motorisé sur la porte-fenêtre double
- * **Chape liquide :** sur isolation phonique à chaque étage
- * **Carrelage sol :** dans salon/séjour, cuisine, WC, salle de bains, salle d'eau et cellier suivant le cas
- * **Parquet stratifié :** dans les chambres à coucher
- * **Faïence murale :** sur une hauteur de 1m80 en périphérie de la salle de bains, sur une hauteur de 60 cm au droit de l'évier cuisine
- * **Papiers peints :** fibre de verre type Maille avec 2 couches de peinture de finition, teinte au choix
- * **Penderie :** avec portes coulissantes façades mélaminées et aménagement intérieur avec étagères et penderie
- * **Portes intérieures :** portes moulurées de type Victoria blanches et quincaillerie en alliage aluminium, portes vitrées suivant plans
- * **Hall d'entrée de l'immeuble :** revêtement en granit poli ou pierre marbrière
- * **Escalier/circulations :** carrelage suivant choix promoteur
- * **Visiophone :** avec écran dans chaque logement
- * **Porte palière :** porte palière blindée avec serrure de sûreté, entrebâilleur et judas optique
- * **Balcons et terrasses :** finition carrelage ou dalles sur plots suivant plans
1 prise confort et 1 point lumineux
- * **Radio - TV par câble :** 2 prises par appartement (séjour et 1 chambre)
Formule EVASION/VIALIS 18 chaînes
- * **Garage :** Individuel avec porte motorisée, prise de courant, point lumineux.