

LE TOPAZE

COLMAR

MATERIAUX MIS EN ŒUVRE

- * **Maçonnerie :** en béton coffré doublage intérieur par panneaux isolants type CALIBEL
- * **Zinguerie/Couverture :** en zinc naturel pour gouttières - tuiles plates terre cuite teinte grise
- * **Menuiseries extérieures :** en PVC blanc avec vitrage isolant K1.1
Portes fenêtres doubles coulissantes

PRESTATIONS RESUMEES

- * **Chauffage collectif :** par le réseau urbain
Radiateurs avec tuyauteries non apparentes
Régulation par thermostat d'ambiance
Radiateur sèche-serviette dans la salle de bains
- * **Sanitaire :** baignoire acrylique
Lavabo sur colonne avec robinetterie mitigeuse
Bloc évier 2 bacs en grès blanc avec meuble sous évier à partir du 3 pièces et plus (1 bac et 1 égouttoir pour les 2 pièces)
- * **Volets roulants :** volets en PVC blanc avec manœuvre à sangle sur les fenêtres et à treuils sur les portes fenêtres
Volet roulant motorisé sur la porte-fenêtre double
- * **Chape liquide :** sur isolation phonique à chaque étage
- * **Carrelage sol :** dans salon/séjour, cuisine, WC, salle de bains et cellier suivant le cas
- * **Parquet stratifié :** dans les chambres à coucher
- * **Faïence murale :** sur une hauteur de 1m80 en périphérie de la salle de bains, sur une hauteur de 60 cm au droit de l'évier cuisine
- * **Papiers peints :** fibre de verre type Maille avec 2 couches de peinture de finition, teinte blanche
- * **Penderie :** avec portes coulissantes façades mélaminées
- * **Portes intérieures :** portes moulurées de type Victoria blanches et quincaillerie en alliage aluminium, portes vitrées suivant plans
- * **Hall d'entrée de l'immeuble :** carrelage grès cérame selon choix promoteur
- * **Visiophone :** avec écran dans chaque logement
- * **Porte palière :** porte palière blindée avec serrure de sûreté, entrebâilleur et judas optique
- * **Balcons et terrasses :** finition carrelage ou dalles sur plots suivant plans
1 prise confort et 1 point lumineux
- * **Radio - TV par câble :** 2 prises par appartement (séjour et 1 chambre)
Formule EVASION/VIALIS 18 chaînes